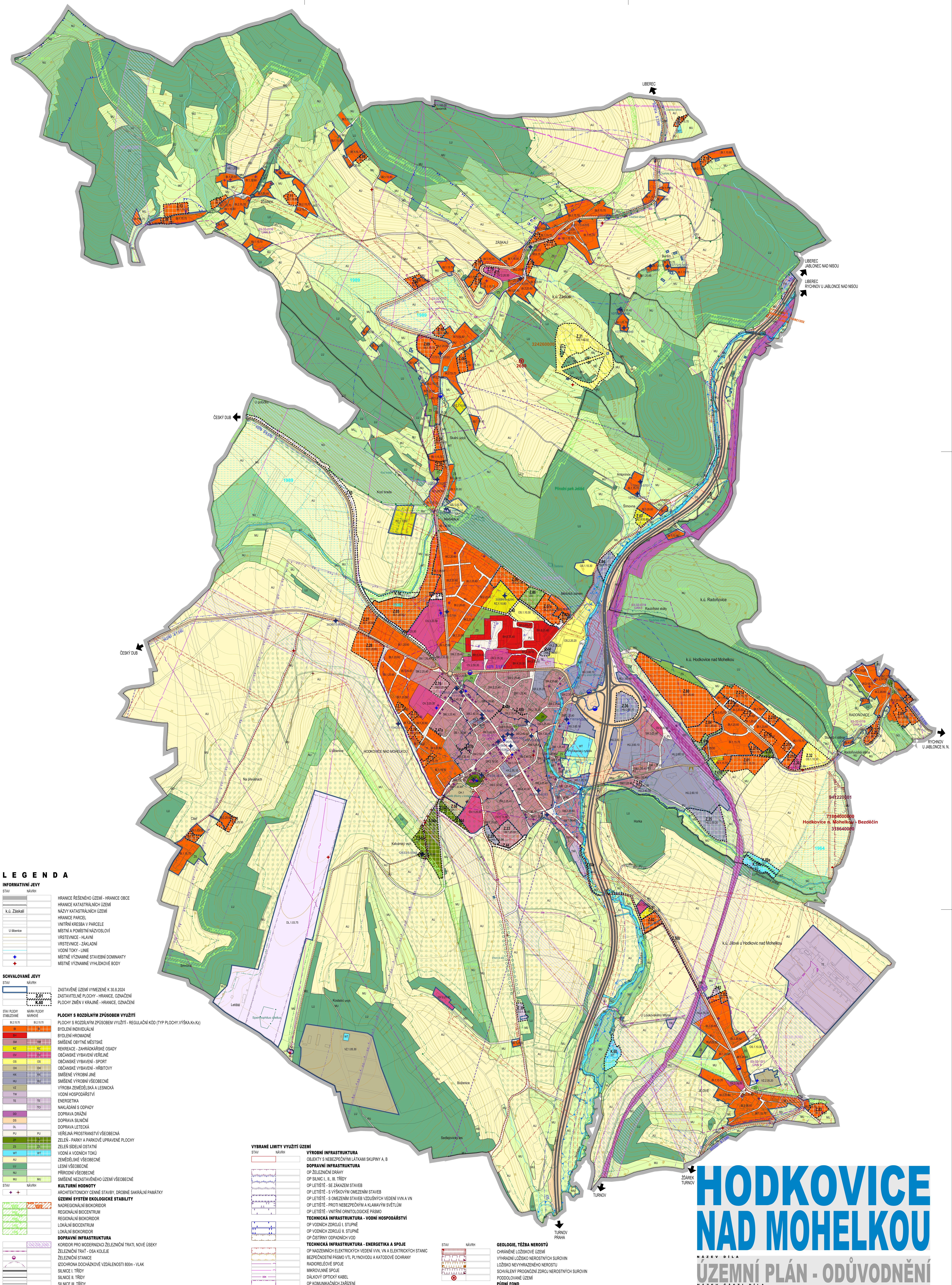

L E G E N D A

INFORMATIVNÍ JEVY

STAV / NÁVRH

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - HRANICE OBCE
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- k.ú. Záskalí — NÁZVY KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
- HRANICE PARCEL
- VNITŘNÍ KRESBA V PARCELE
- U šibenice — MÍSTNÍ A POMÍSTNÍ NÁZVOSLOVÍ
- VRSTEVNICE - HLAVNÍ
- VRSTEVNICE - ZÁKLADNÍ
- VODNÍ TOKY - LINIE
- MÍSTNĚ VÝZNAMNÉ STAVEBNÍ DOMINANTY
- MÍSTNĚ VÝZNAMNÉ VYHLÍDKOVÉ BODY

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV / NÁVRH

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K 30.8.2024
- Z.01 — ZASTAVITELNÉ PLOCHY - HRANICE, OZNAČENÍ
- K.60 — PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE, OZNAČENÍ

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ — NÁVRH / PLOCHY NÁVRHOVÉ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
BI.2.15.70	BI.2.15.70	PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - REGULAČNÍ KÓD (TYP PLOCHY.VÝŠKA.Kn.Kz)
BI	BI	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BH		BYDLENÍ HROMADNÉ
SM	SM	SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
RZ	RZ	REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OH	OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
HX	HX	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ JINÉ
HU	HU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
TW		VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TE	TE	ENERGETIKA
	TO	NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
DD		DOPRAVA DRÁŽNÍ
DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
DL		DOPRAVA LETECKÁ
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZP	ZP	ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
ZS	ZS	ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
WT	WT	VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
AU		ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU		PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU	MU	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ

STAV / NÁVRH

KULTURNÍ HODNOTY

- ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY, DROBNÉ SAKRÁLNÍ PAMÁTKY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- NRBK — NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- RBC — REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- RBK — REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LBC — LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBK — LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- CNZ.Z08_D26D — KORIDOR PRO MODERNIZACI ŽELEZNIČNÍ TRATI, NOVÉ ÚSEKY
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ - OSA KOLEJE
- ŽELEZNIČNÍ STANICE
- IZOCHRONA DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI 800m - VLAK
- SILNICE I. TŘÍDY
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- III/28713 S 6,5/50 — KATEGORIZACE SILNIC
- P — VÝZNAMNÁ VEŘEJNÁ PARKOVIŠTĚ
- AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
- IZOCHRONA DOCHÁZKOVÉ VZDÁLENOSTI 400m - BUS
- ZNAČENÉ CYKLOTURISTICKÉ TRASY
- ZNAČENÉ TURISTICKÉ TRASY
- PĚŠÍ CHODNÍKY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- CNZ.E10_PUR03 — KORIDOR PRO DVOJITÉ VEDENÍ VVN 400 kV

VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV / NÁVRH

VÝROBNÍ INFRASTRUKTURA

- OBJEKTY S NEBEZPEČNÝMI LÁTKAMI SKUPINY A, B

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- OP ŽELEZNIČNÍ DRÁHY
- OP SILNIC I., II., III. TŘÍDY
- OP LETIŠTĚ - SE ZÁKAZEM STAVEB
- OP LETIŠTĚ - S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB
- OP LETIŠTĚ - S OMEZENÍM STAVEB VZDUŠNÝCH VEDENÍ VVN A VN
- OP LETIŠTĚ - PROTI NEBEZPEČNÝM A KLAMAVÝM SVĚTLŮM
- OP LETIŠTĚ - VNITŘNÍ ORNITOLOGICKÉ PÁSMO

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- OP VODNÍCH ZDROJŮ I. STUPNĚ
- OP VODNÍCH ZDROJŮ II. STUPNĚ
- OP ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA A SPOJE

- OP NADZEMNÍCH ELEKTRICKÝCH VEDENÍ VVN, VN A ELEKTRICKÝCH STANIC
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU A KATODOVÉ OCHRANY
- RADIORELÉOVÉ SPOJE
- MIKROVLNNÉ SPOJE
- DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL
- OP KOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ

KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE

- MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
- 29350/5-4283 — NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- OP NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- 03-32-07/7 ÚAN II — ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY I. A II. KATEGORIE

HYDROLOGIE

- CHOPAV SEVEROČESKÁ KŘÍDA - CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- STANOVENÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ

STAV / NÁVRH

GEOLOGIE, TĚŽBA NEROSTŮ

- CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ
- VÝHRADNÍ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- LOŽISKO NEVYHRAZENÉHO NEROSTU
- SCHVÁLENÝ PROGNÓZNÍ ZDROJ NEROSTNÝCH SUROVIN
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ

PŮDNÍ FOND

- ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY ZAŘAZENÉ DO I. A II. TŘÍDY OCHRANY ZPF
- ZAŘÍZENÍ SOUSTAV PLOŠNÉHO ODVODNĚNÍ
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ OTEVŘENÉ / ZATRUBNĚNÉ
- VZDÁLENOST 30 m OD OKRAJE LESA

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- PŘÍRODNÍ PARK JEŠTĚD
- VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
- LOKALITY VÝSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ

Celé správní území obce je zájmovým územím MO ČR z hlediska povolování vybraných druhů staveb.

HODKOVICE NAD MOHELKOU

NÁZEV DÍLA

ÚZEMNÍ PLÁN - ODŮVODNĚNÍ

NÁZEV ČÁSTI DÍLA

KOORDINAČNÍ VÝKRES

OZNAČENÍ ČÁSTI DÍLA	Č.ZAKÁZKY ZHOTOVITELE	ZHOTOVITEL	AUTORIZACE	OBJEDNATEL	SEVERKA
5	009/2022 OBJEDNATELE 000/0000 DATUM 09/2024 MĚŘÍTKO 1:5000	SAUL – SDRUŽENÍ ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC VEDOUCÍ PROJEKTANT ING.ARCH.J.PLAŠIL ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. O.LUBOJACKÝ		MĚSTO HODKOVICE N.M. NÁM. T.G. MASARYKA 1 463 42 HODKOVICE N.M.	

Mapový podklad je určen a upraven pouze pro potřeby územního plánu